

1º



Boletim Informativo

SEINFRA/UFCAT

Secretaria de Infraestrutura - UFCAT

(64) 3441-5363
seinfra@ufcat.edu.br

EDITORIAL

Boletim Informativo

O Boletim informativo desta secretaria é uma publicação digital que tem como objetivo contribuir para a divulgação de informações acerca de nosso trabalho para a comunidade acadêmica.

Sua periodicidade deve ser semestral, com conteúdo organizado pelos setores ligados à Secretária de Infraestrutura/UFCAT.

Sendo esta a nossa primeira edição, buscamos, por meio das nossas publicações, difundir as atividades e ações desenvolvidas por esta secretaria.

Nesta edição, contaremos com a apresentação da secretaria e a sua organização, compreendendo o recente desvinculo da Pró-reitoria de Administração e Finanças onde funcionávamos enquanto uma diretoria.

Além do fato de ser um instrumento de divulgação das ações administrativas, o Boletim Informativo vem se firmando também como uma importante ferramenta para preservação da nossa memória institucional.

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA DA UFCAT

Apresentação

A Secretaria de Infraestrutura da Universidade Federal de Catalão - SEINFRA/UFCAT, tem como dever a gestão do espaço físico de nossa instituição no que se refere ao planejamento, a produção, a manutenção, a conservação do patrimônio público e demais atividades relacionadas com as edificações, áreas abertas e infraestrutura física. As atividades desta secretaria podem ser divididas em três principais áreas de atuação: manutenção, obras de expansão e projetos.

As nossas atribuições no âmbito da manutenção envolvem a avaliação do estado de conservação das edificações, avaliação de intervenções sugeridas, estudo e proposição de melhorias nos espaços, quantificação e orçamentação dos serviços, mediação para a compra dos insumos necessários e mobilização de recursos humanos para realização dos trabalhos.

Além disso, compõe o nosso rol de atribuições o direcionamento das equipes de manutenção, jardinagem e limpeza da universidade.

O gerenciamento das equipes de manutenção, jardinagem e limpeza se baseia na distribuição das demandas entre os(as) colaboradores(as), gestão dos trabalhos e avaliação final dos serviços prestados, o que envolve o acompanhamento da mão de obra e dos materiais utilizados e a avaliação do solicitante na ordem de serviço sobre o trabalho executado.

Para isso, a SEINFRA/UFCAT deverá ser consolidada finalmente com 5 (cinco) coordenações, sendo elas: Coordenação de Obras e Projetos de Engenharia, Coordenação de Manutenção Predial, Coordenação de Gestão Ambiental, Coordenação administrativa e a Coordenação de segurança do trabalho

ORGANIZAÇÃO ATUAL

Atribuições e contatos

Secretário: Fernando de Araújo

Assessoria Geral: Ludmila Jardim da Conceição

Contatos: seinfra@ufcat.edu.br / ludmilajardim@ufcat.edu.br / faraujo@ufcat.edu.br

Telefone: (64) 3441-5363

Coordenação de Obras e Projetos de Engenharia:

Descrição: Responsável pelo planejamento da infraestrutura e dos projetos dos edifícios e espaços externos na Universidade, elaboração de programa de necessidades, elaboração de projetos, orçamentos, cronogramas das obras, elaboração de memoriais descritivos e cadernos de especificações técnicas e exercer a fiscalização e acompanhamento de obras e serviços de engenharia dentro da universidade.

Coordenador: Renan Rocha Ribeiro

Assessoria na área de Engenharia Elétrica: Alenir Moraes Correia

Assessoria na área da Saúde: Jordana Alves de Aguiar

Contatos: renan.ribeiro@ufcat.edu.br / alenir@ufcat.edu.br / jordanaaguiar@ufcat.edu.br

Telefone: (64) 3441-5363

Coordenação de Manutenção Predial:

Descrição: Responsável pela avaliação do estado de conservação das edificações, avaliação de intervenções sugeridas, estudo e proposição de melhorias nos espaços, quantificação e orçamentação dos serviços, mediação para a compra dos insumos necessários e mobilização de recursos humanos na realização dos trabalhos, além da gestão dos serviços de jardinagem.

Coordenador: Breno Alcebiades

Assessoria na área de Engenharia Civil: Luciana de Andrade Bento e Rafael Pereira

Contatos: brenoalcebiades@ufcat.edu.br / luciana_bento@ufcat.edu.br / rafael.pereira@ufcat.edu.br

Telefone: (64) 3441-5363

Coordenação Administrativa

Descrição: Responsável pelo Planejamento e Fiscalização de parte das Contratações da SEINFRA/UFCAT.

Coordenadora: Carla Mendonça de Souza

Assessoria na área da Saúde: Jordana Alves de Aguiar

Contatos: carlamendoncadesouza@ufcat.edu.br / jordanaaguiar@ufcat.edu.br

Telefone: (64) 3441-5363

SERVIÇOS REALIZADOS

Manutenções de espaços físicos da UFCAT

A partir da contratação de prestação de serviços terceirizados com dedicação de mão-de-obra exclusiva, as quais a Secretaria de Infraestrutura da UFCAT é responsável pela fiscalização técnica, oferecemos os serviços de manutenção predial, limpeza e jardinagem.

No serviço de manutenção predial, contamos com 15 postos de trabalho sendo eles integrados por eletricitistas, mestre de obra, servente, encanadores, pintores e engenheiros. Para os serviços de limpeza, contamos com 26 postos e para serviço de jardinagem contamos com 07 postos.

O gasto anual para contratação destes 48 postos de trabalho é de 2.571,075 por ano, sendo 45,23% do valor total referente aos serviços de manutenção, 41,24% referente aos serviços de limpeza e 13,51% referente aos serviços de jardinagem.

informamos, portanto, que Órgãos Institucionais da UFCAT, podem solicitar o nosso atendimento através de uma ordem de serviço a ser solicitada no endereço eletrônico:

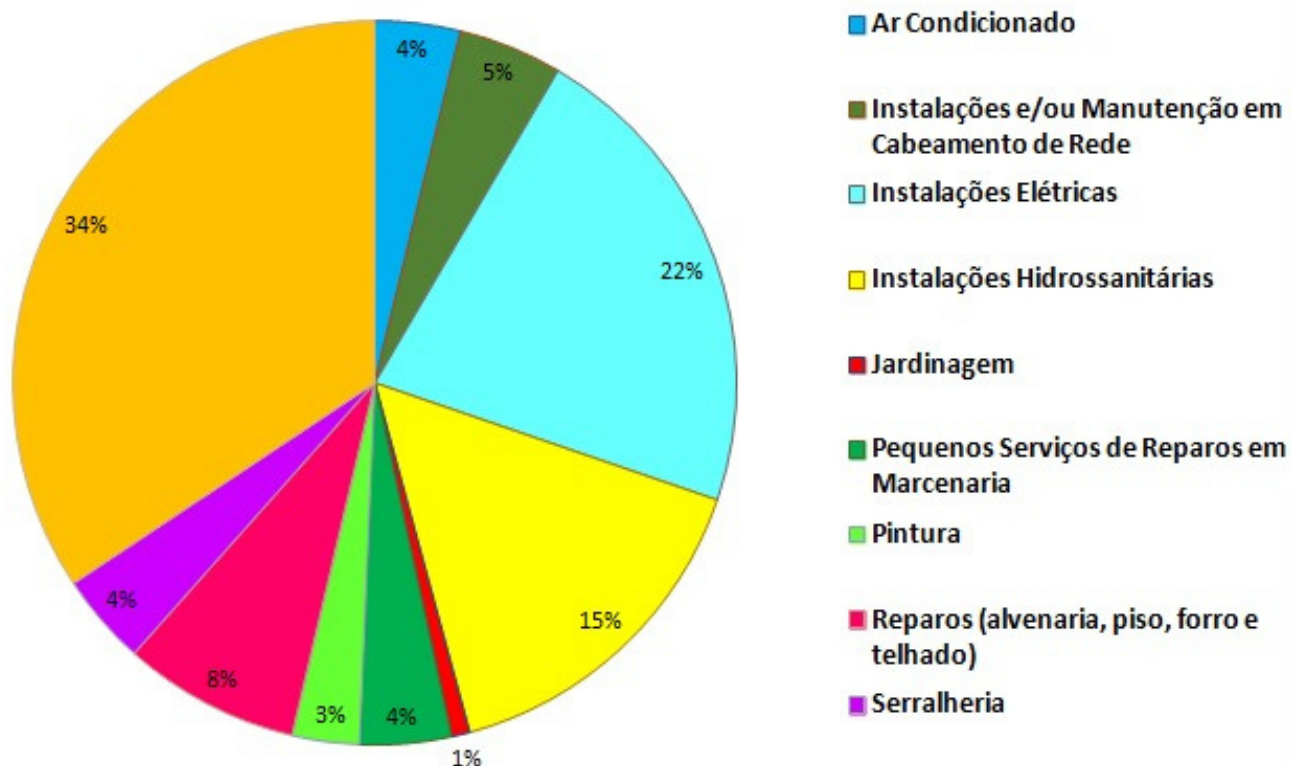
<https://catalao.ufg.br/p/21023-departamento-de-infraestrutura-dinfra-rc-ufg>.



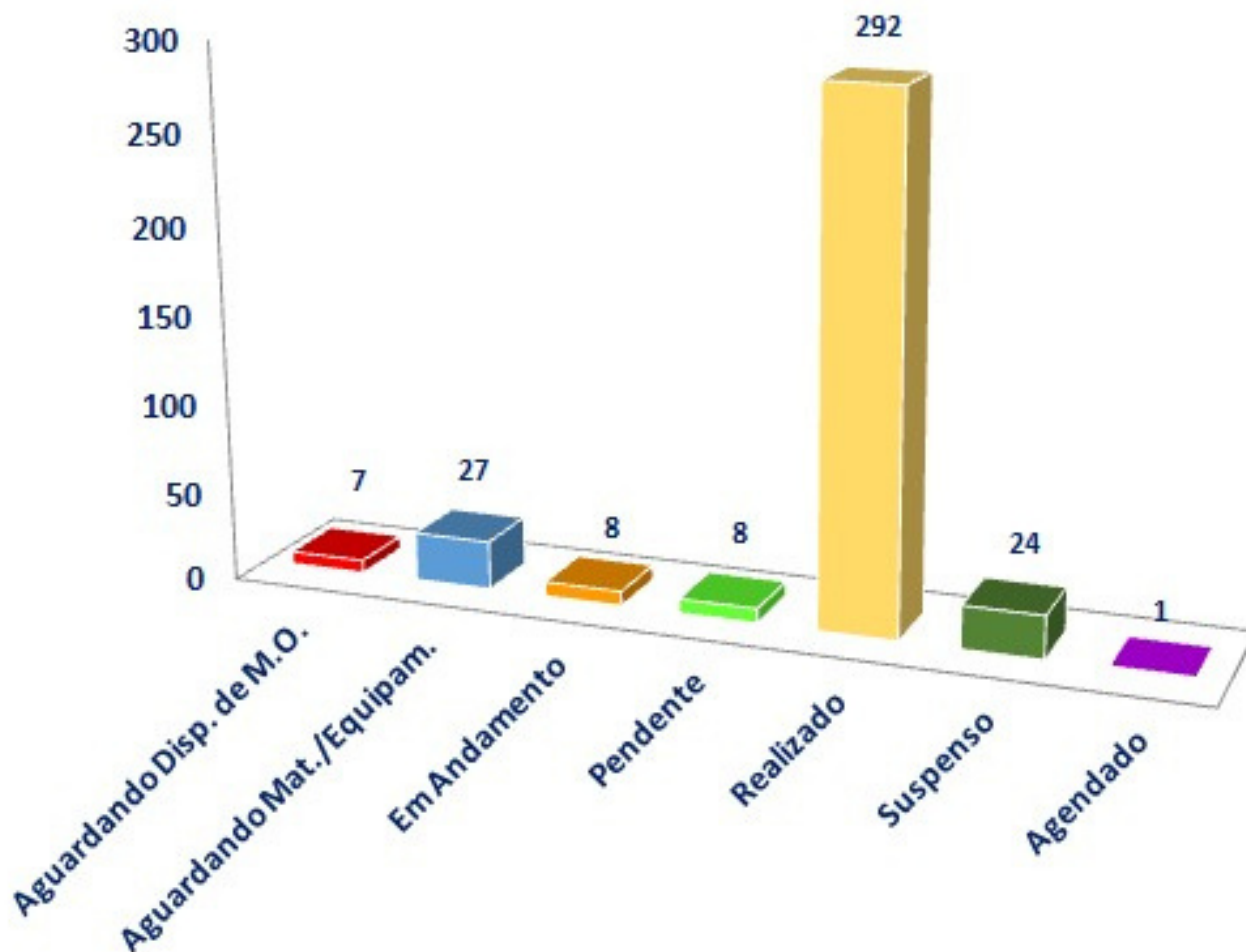
Confira abaixo as ordens de serviços atendidas em 2021:

ORDENS DE SERVIÇO/2021

Categorias



Status de atendimento



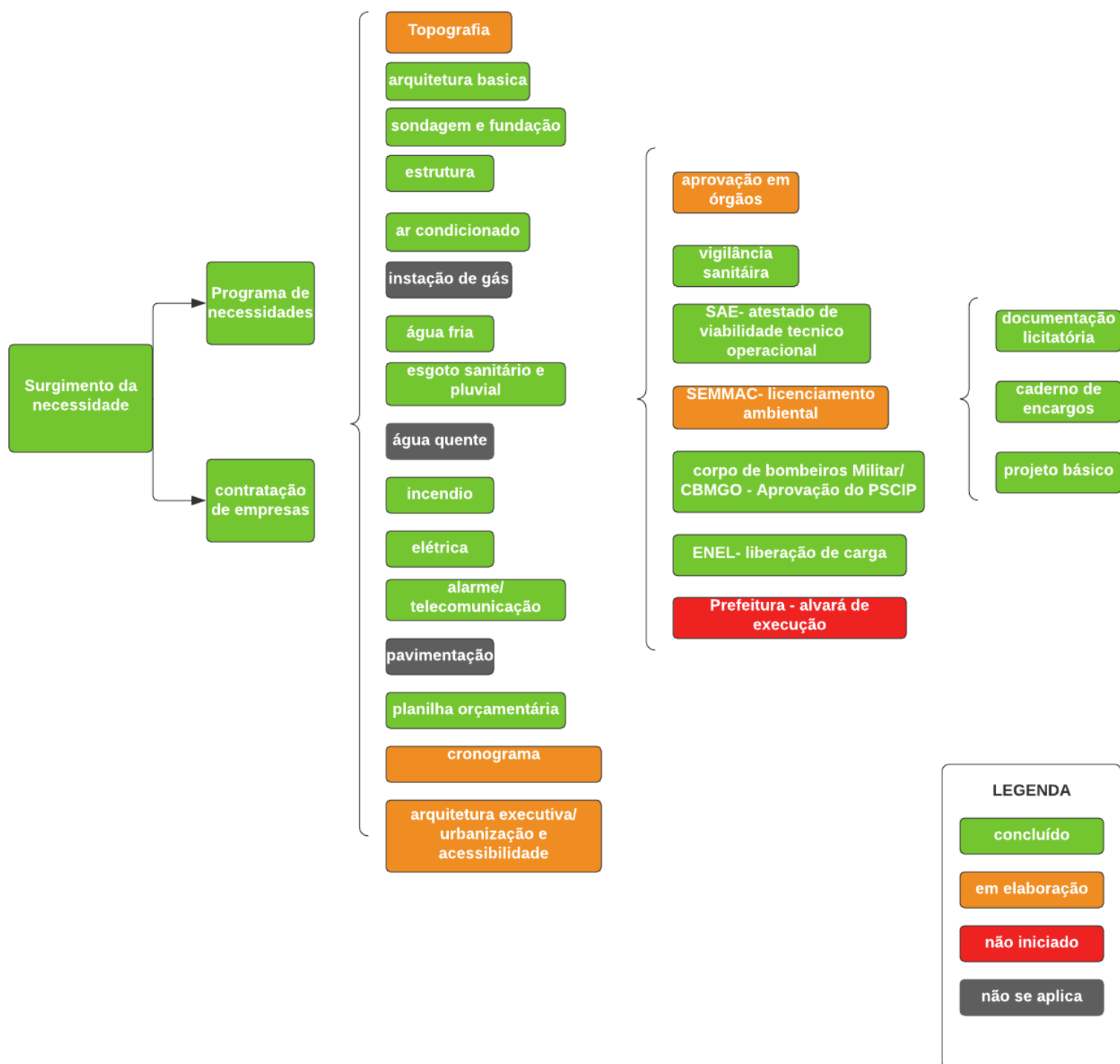
PROJETOS EM ANDAMENTO

Processos atuados e planejamentos

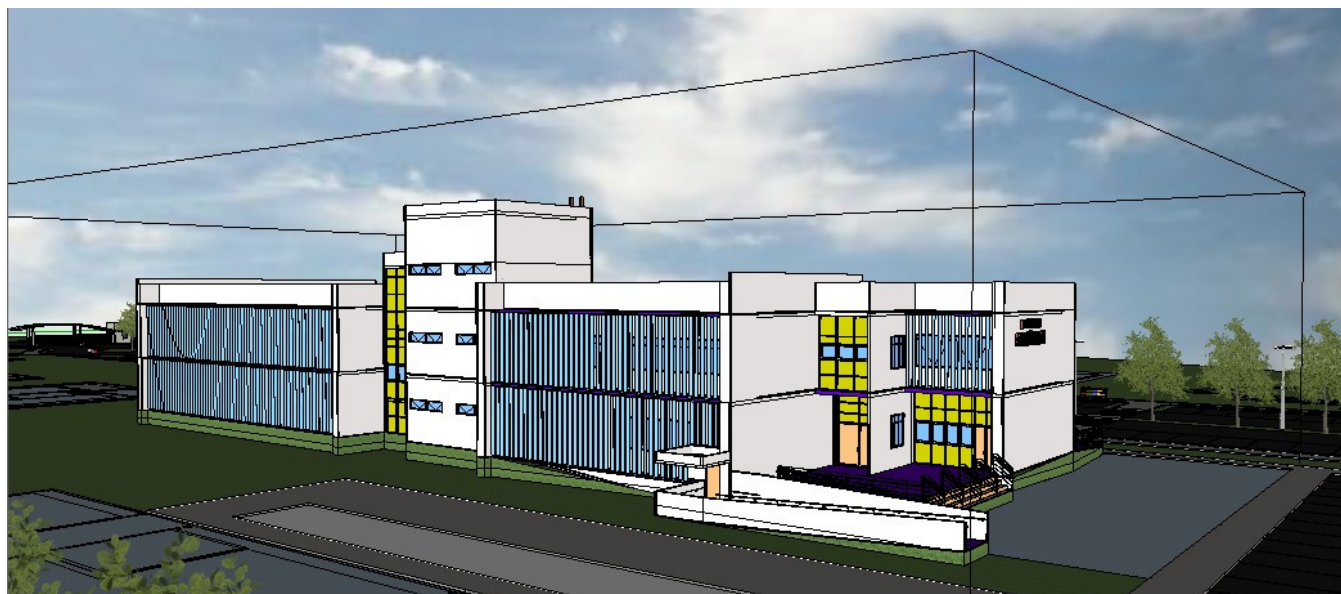
PLANEJAMENTO DA CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO DE PRÁTICAS DA SAÚDE

Processo SEI 23070.027231/2021-75

Fluxograma



Projeto



Fonte: Coordenação de Obras e Projetos de Engenharia - SEINFRA/UFCAT

Orçamento

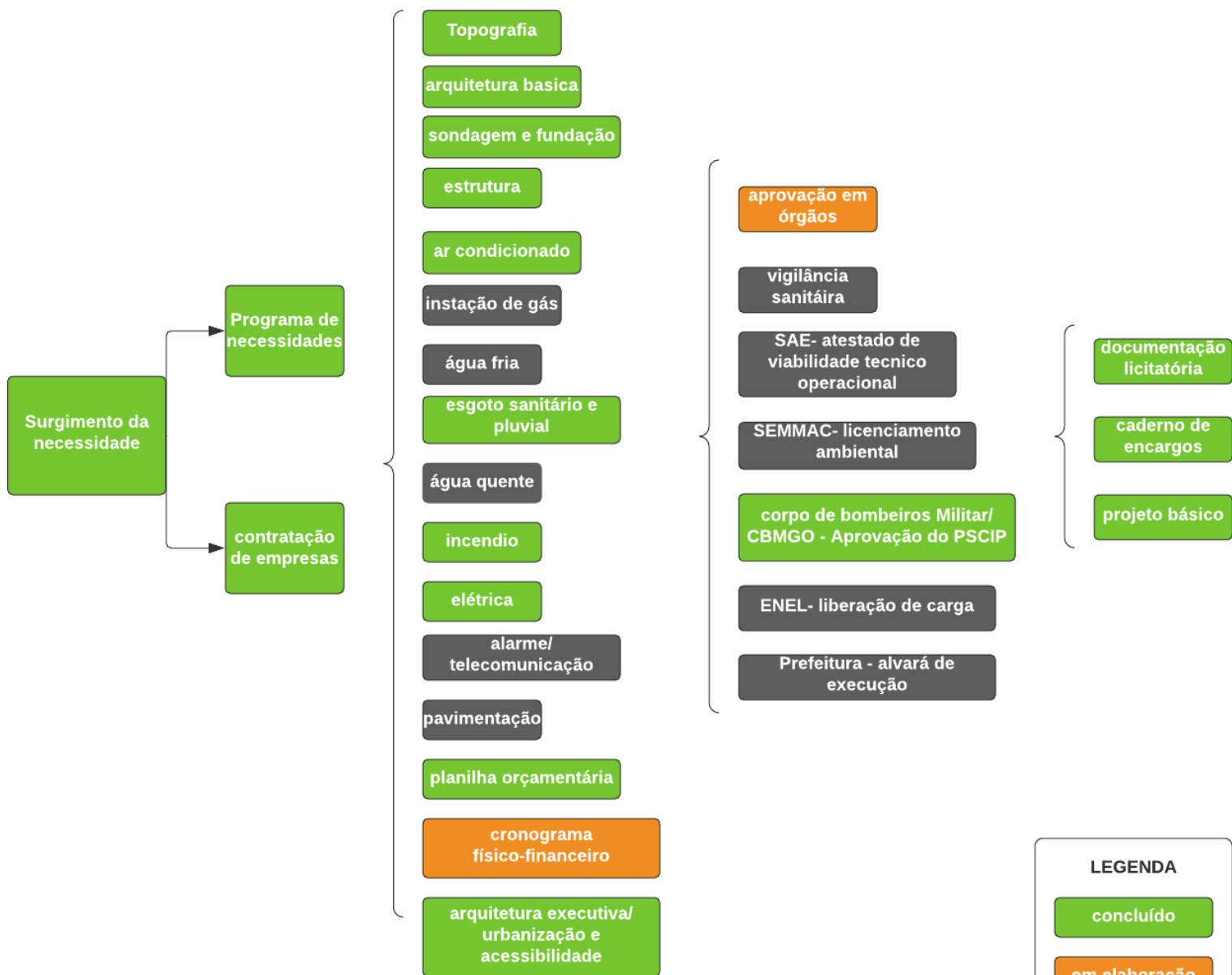
R\$12.790.178,95

Fonte: Coordenação Administrativa - SEINFRA/UFCAT

PROJETO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO E PÂNICO (PSCIP)

Processo SEI 23070.034647/2021-40

Fluxograma



Orçamento

R\$ 3.179.083,31

LEGENDA

concluído

em elaboração

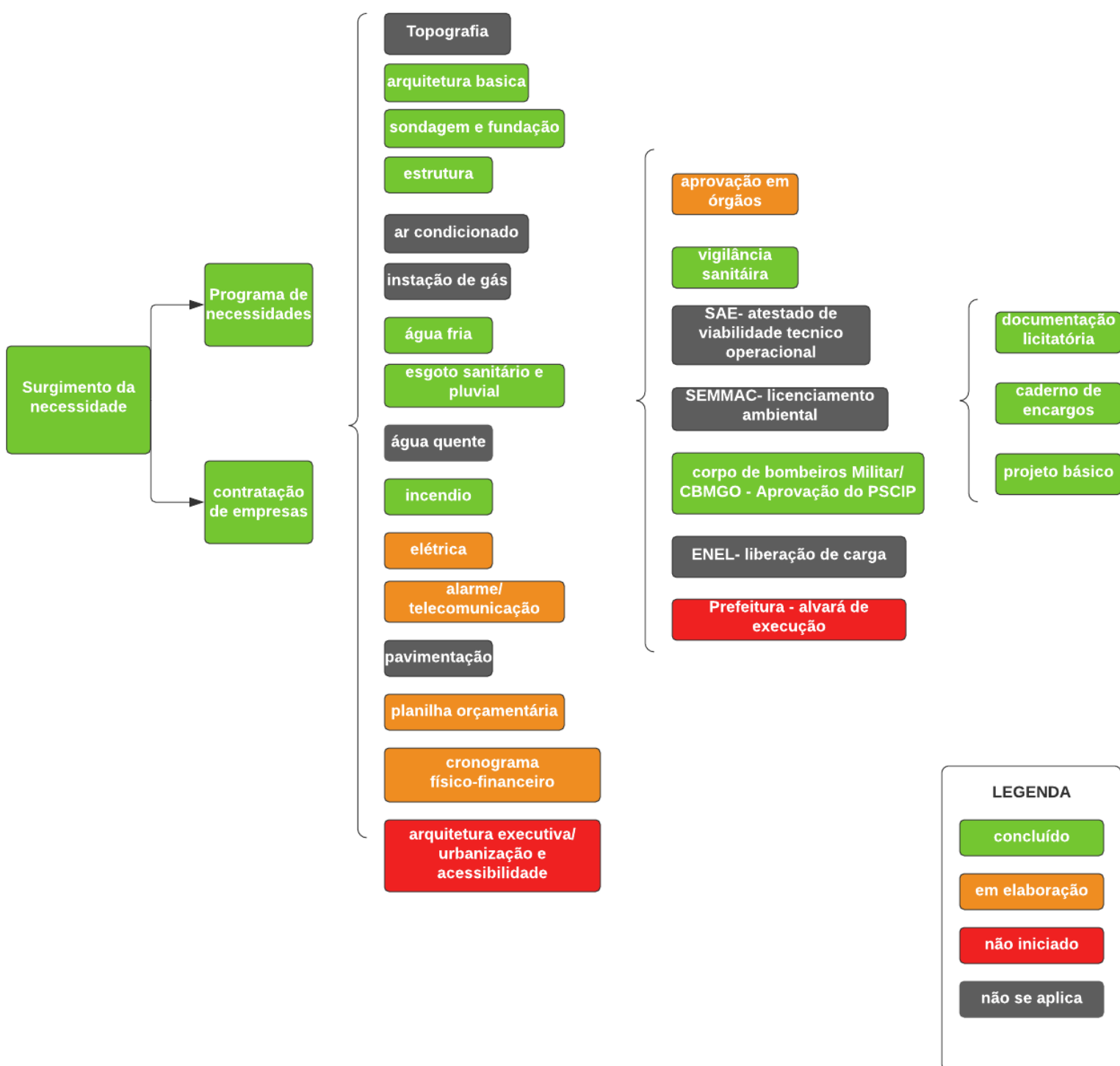
não iniciado

não se aplica

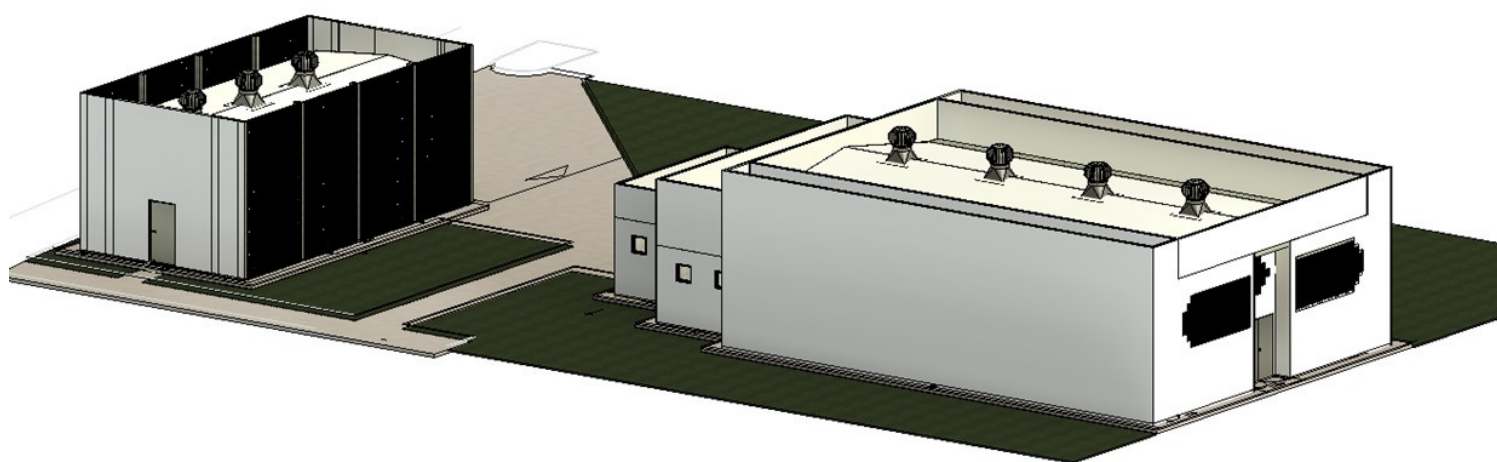
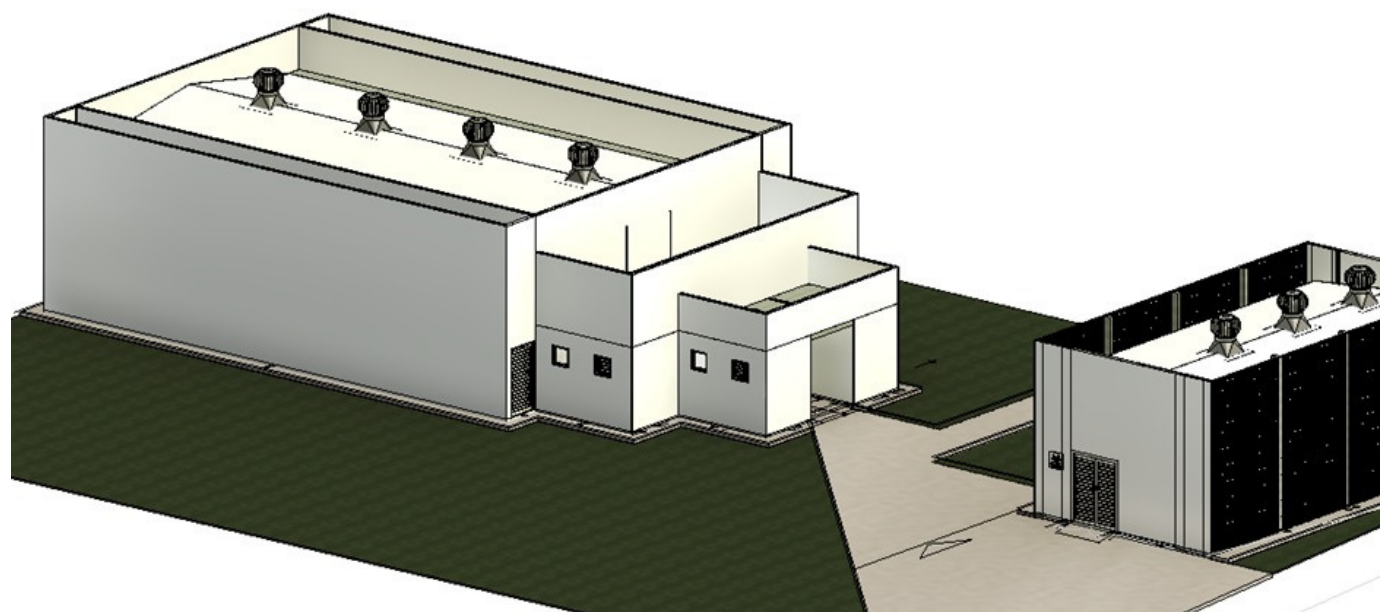
PLANEJAMENTO DA CONSTRUÇÃO DO ALMOXARIFADO DE PRODUTOS QUÍMICOS

Processo SEI 23070.039161/2021-06

Fluxograma



Projeto



Fonte: Coordenação de Obras e Projetos de Engenharia - SEINFRA/UFCAT

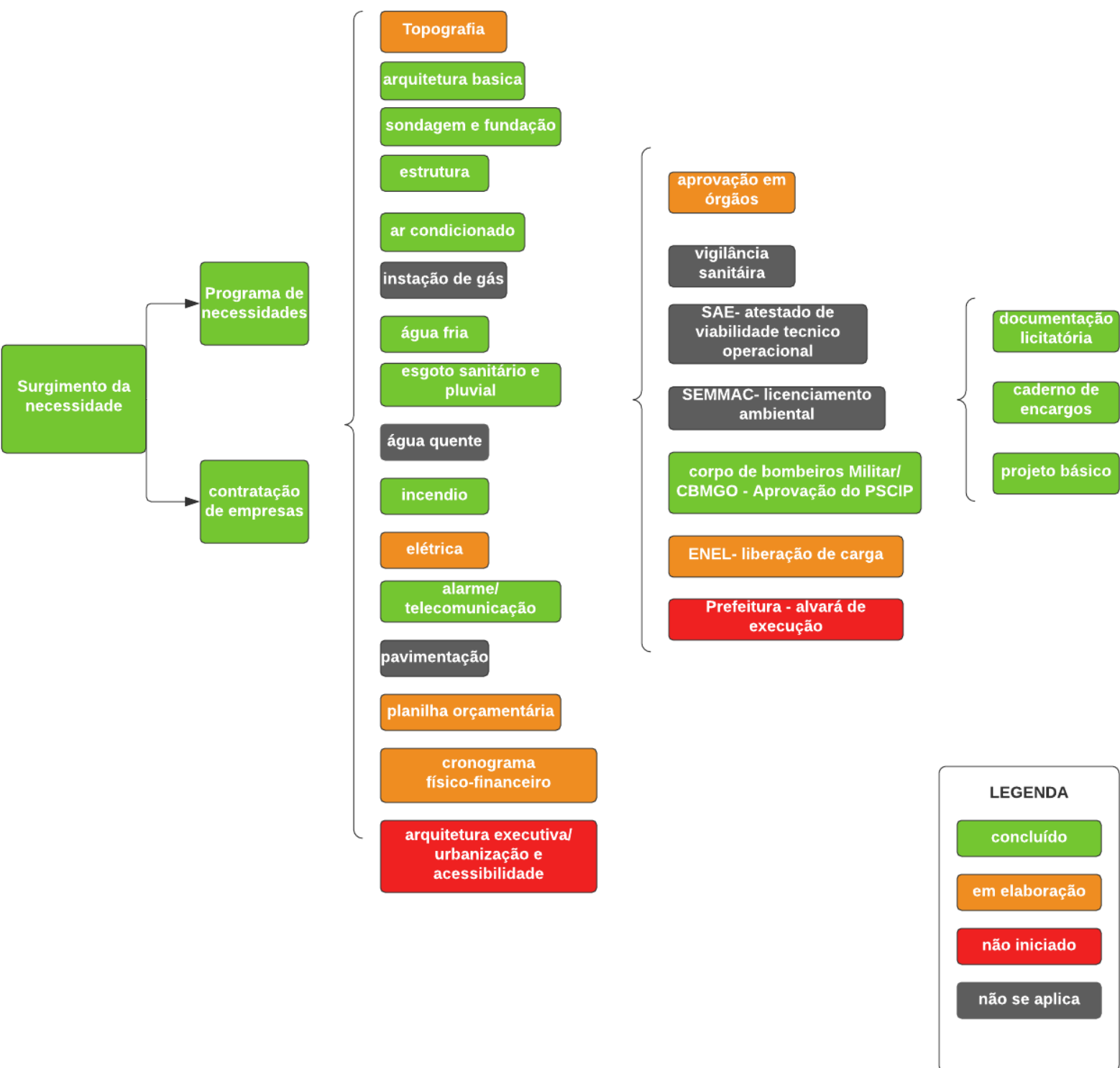
Orçamento

R\$1.498.695,56

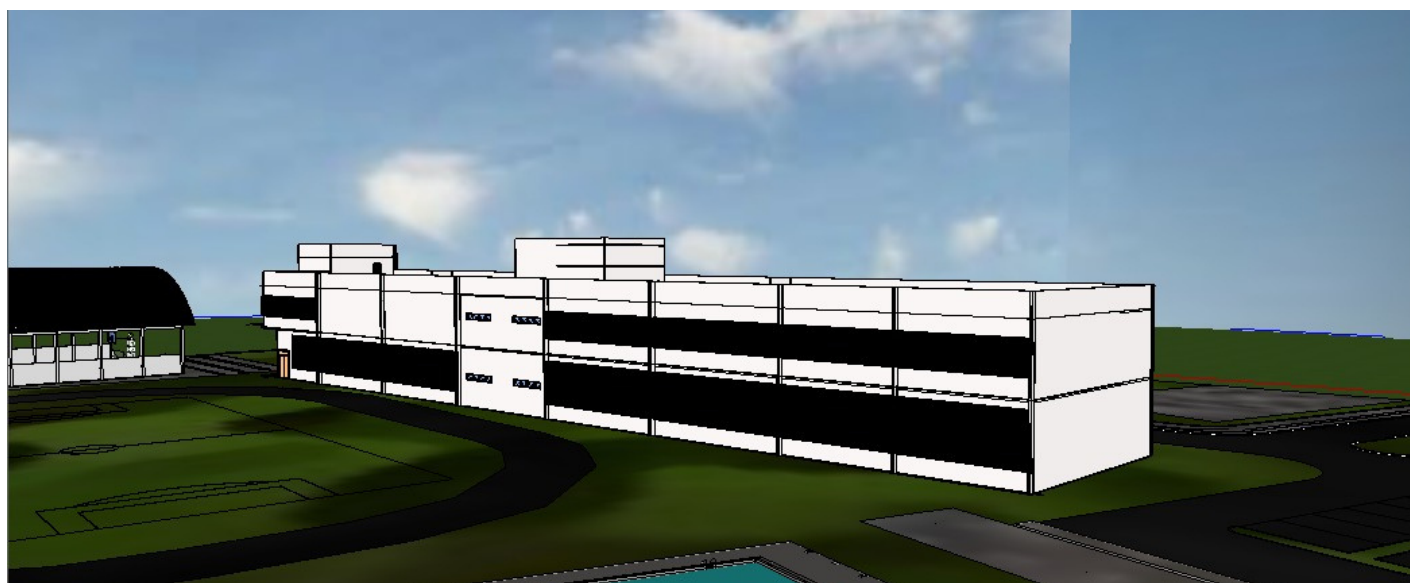
PLANEJAMENTO DA CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO DE EDUCAÇÃO FÍSICA

Processo SEI 23070.039542/2021-87

Fluxograma



Projeto



Fonte: Coordenação de Obras e Projetos de Engenharia - SEINFRA/UFCAT

Orçamento

R\$7.601.608,67

Fonte: Coordenação Administrativa - SEINFRA/UFCAT

OUTROS PROCESSOS AUTUADOS

Serviços contratados

Processo SEI 23070.049861/2020-10 Instalação de usinas fotovoltaicas

Realizou-se Estudos Técnicos e cooperou com outras unidades para aquisição de usinas fotovoltaicas para a Universidade Federal de Catalão no ano de 2020. Este ano, após a sua instalação e funcionamento, verificou-se o aumento de 200% na produção de energia ambientalmente limpa e renovável na UFCAT.

Valor contratado: 646.771,56



Processo SEI 23070.029818/2021-19

Levantamento topográfico

Prestação de Serviços em Topografia e Geodésia do Campus I.

Valor contratado R\$6.922,00

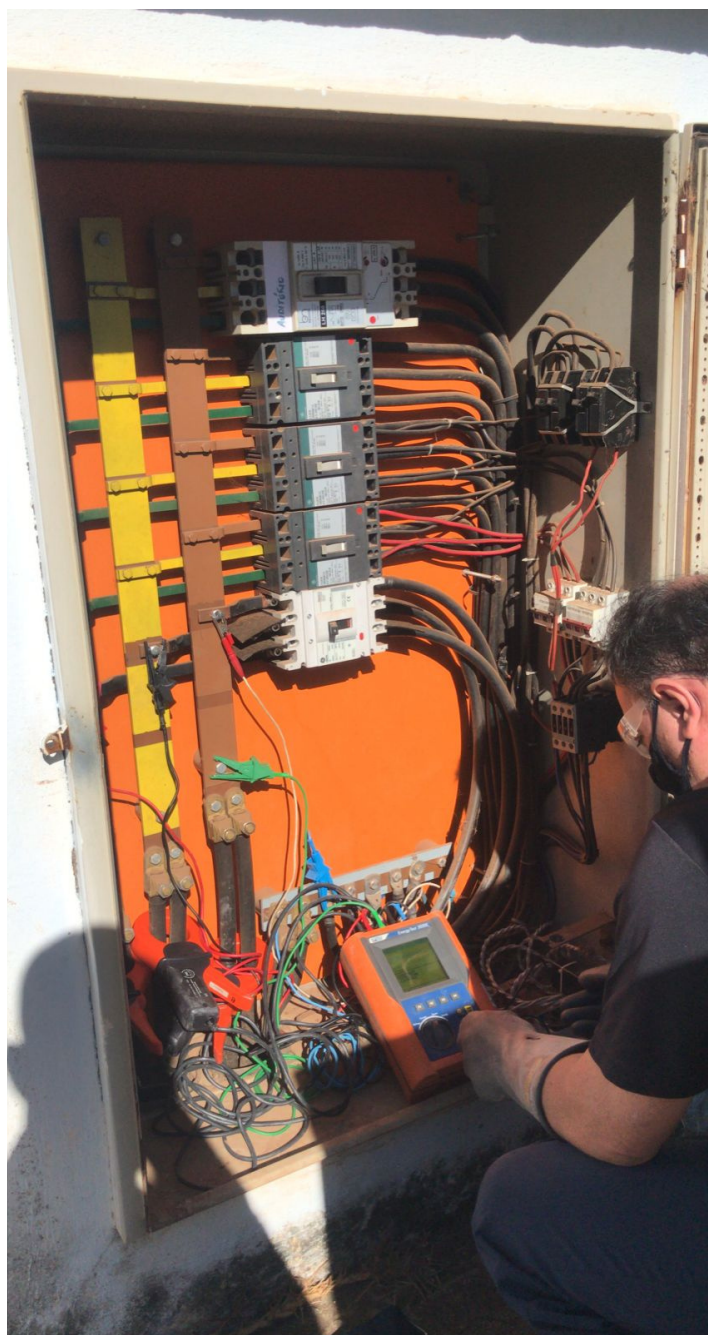


Processo SEI 23070.029820/2021-98

Qualidade de Energia

Contratação de Estudo de Qualidade de Energia na instalação elétrica do campus I da UFCAT, visando diagnóstico de origem de multas de ultrapassagem do fator de energia reativa, conforme constatado nas últimas faturas de energia elétrica da concessionária, e dimensionamento do correto enquadramento tarifário e demanda contratada da instituição.

Valor contratado R\$20.500,00



Processo SEI 23070.033979/2021-15
Dedetização

Planejamento de contratação do serviço de controle integrado de vetores, pragas urbanas e pragas comuns nas dependências da Universidade Federal de Catalão a serem executadas de forma indireta e contínua, com a disponibilização, pela empresa contratada, de mão-de-obra qualificada, produtos químicos, materiais e equipamentos necessários à execução dos serviços.

Valor estimado R\$34.811,64

Processo SEI 23070.034653/2021-05
Manutenção de Elevadores

Planejamento de contratação de empresa especializada em serviços de manutenção preventiva, corretiva, resgate e responsabilidade técnica para o funcionamento de elevadores e plataformas elevatórias pertencentes à Universidade Federal de Catalão.

Valor estimado R\$151.005,68

Processo SEI 23070.036293/2021-78 - Aparelhos de Medição e Orientação

Valor da compra R\$870,51

Processo SEI 23070.016231/2021-40 - Aquisição de Hidrante

valor da compra R\$6.285,99

Processo SEI 23070.033078/2021-15 – Aquisição de Andaimos (a comprar)

Em cotação orçamentária

Realização

Secretaria de Infraestrutura da UFCAT

Equipe Responsável

Fernando de Araújo
Secretário
Docente

Luciana Andrade
Engenheira Civil

Carla Mendonça Souza
Administradora

Rafael Pereira
Engenheiro Civil

Renan Rocha Ribeiro
Engenheiro Civil

Alenir Moraes
Engenheiro Eletricista

Breno Alcebíades
Engenheiro Mecânico

Ludmila Jardim da Conceição
Assessoria Geral

Jordana Alves de Aguiar
Enfermeira