



Regional  
Jataí



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DE GOIÁS  
REGIONAL JATAÍ

## PLANO DE ENSINO

<b>I. IDENTIFICAÇÃO</b>
<b>Unidade Acadêmica:</b> Unidade Acadêmica de Letras, Ciências Humanas e Sociais Aplicada da Regional Jataí
<b>Curso:</b> DIREITO
<b>Disciplina:</b> Direito Civil V
<b>Carga horária semestral:</b> 64h/a.
<b>Teórica:</b> X <b>Prática:</b>
<b>Semestre/ano:</b> 2/2015 <b>Turma/turno:</b> Noturno
<b>Professor (a):</b> Carlos Augusto de Oliveira Diniz
<b>II. Ementa</b> Direito das coisas: conceito, classificação e conteúdo. Teoria geral da posse. Posse e Propriedade. Função social. Natureza jurídica da propriedade. Aquisição e perda da propriedade imóvel. Registro de Imóveis. Restrições ao direito de propriedade. Direitos de vizinhança. Condomínio. Aquisição e perda da propriedade móvel. Direitos reais de gozo: da superfície, das servidões, do usufruto, do uso e da habitação. Direitos reais de garantia: penhor, hipoteca e anticrese. Direitos reais à aquisição: direito do promitente comprador. Direitos autorais. Propriedade industrial.
<b>III. Objetivo Geral</b> Apresentar ao discente durante o semestre o conteúdo mínimo previsto para a Disciplina de Direito Civil V conforme o Projeto Político Pedagógico do Curso de Direito da Universidade Federal de Goiás - Regional Jataí.
<b>IV. Objetivos Específicos</b> Ministrar a disciplina e esgotar o conteúdo programático com vistas a propiciar ao discente o conhecimento técnico sobre o Direito Civil V, sem perder de vista a necessidade de abordagem crítica e contextualizada com o meio socioeconômico em que se insere, ou seja, trabalhar a disciplina com vistas a demonstrar sua importância dentro da ordem capitalista.
<b>V. Conteúdo</b> 1. Direito das coisas: conceito, classificação e conteúdo. Teoria geral da posse. 2. Posse e Propriedade. 3. Função social. 4. Natureza jurídica da propriedade. 5. Aquisição e perda da propriedade imóvel. 6. Registro de Imóveis. 7. Restrições ao direito de propriedade. 8. Direitos de vizinhança. 9. Condomínio. 10. Aquisição e perda da propriedade móvel. 11. Direitos reais de gozo: da superfície, das servidões, do usufruto, do uso e da habitação. 12. Direitos reais de garantia: penhor, hipoteca e anticrese. 13. Direitos reais à aquisição: direito do promitente comprador. 14. Direitos autorais. Propriedade industrial.
<b>VI. Metodologia</b> Aulas expositivas com vista a fomentar o debate e análise em conjunto com os discentes.

### Assessoria de Graduação

Telefone: (64) 3606-8254 // E-mail: graduacaocampusjatai@gmail.com  
Rodovia BR 364 – Km 192, Parque Industrial  
Caixa Postal. 03, CEP: 75801-615  
www.jatai.ufg.br



Regional  
Jataí



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DE GOIÁS  
REGIONAL JATAÍ

Utilização de quadro negro, pesquisa e discussão em torno de legislação, doutrina, jurisprudência, textos, relacionados com a disciplina.

### VII. Processos e critérios de avaliação

Serão atribuídas duas notas referentes a duas provas que valerão de 0 (zero) a 10 (dez) e conterão 10 questões discursivas; Caso o discente não consiga a média de aprovação, ou não faça uma das provas, poderá fazer prova optativa (com matéria cumulativa) para substituir a menor nota. As provas serão discursivas e todas as respostas deverão ser fundamentadas. Nas avaliações haverá uma questão EXTRA (O que você sabe sobre a matéria que não foi perguntado na nesta prova?) que valerá até 2,0 (dois) a critério/avaliação do professor.

**Procedimento Institucional:** Seguindo o critério estabelecido pela Universidade Federal de Goiás em seu Regulamento Geral dos Cursos de Graduação (RGCG) a composição da média semestral é aferida por um processo de avaliação continuada das atividades acima expostas, além da presença, participação, motivação, relações ético-interpessoais em aula. Serão aprovados os alunos que obtiverem média final igual ou superior a seis (6,0), além de frequência igual ou superior a 75%. A composição das notas observará os elementos avaliativos acima elencados.

### VIII. Local de divulgação dos resultados das avaliações

Os resultados serão divulgados em sala durante o período das aulas.

### IX. Bibliografia básica

DINIZ, Maria Helena Diniz. *Curso de direito civil brasileiro*. 24ª ed. Vol. 4. São Paulo: Saraiva, 2008.  
MONTEIRO, Washington de Barros. *Curso de direito civil*. Atualizada por Ana Cristina de Barros Monteiro França Pinto. 39ª ed. Vol. 3. São Paulo: Saraiva, 2009.  
VENOSA, Silvio de Salvo. *Direito Civil: direitos reais*. v. 5. 10.ed. São Paulo: Atlas, 2010.

### Bibliografia complementar

FACHIN, Luiz Edson. *Teoria Critica do Direito Civil*. Rio de Janeiro: Renovar, 2003.  
RIZZARDO, Arnaldo. *Direito das coisas*. 4. ed. Rio de Janeiro: Forense, 2009.  
RODRIGUES, Sílvio. *Direito Civil*. 28ª ed. São Paulo: Saraiva, 2003.  
SCHAPP, John. *Direito das Coisas*. Porto Alegre: Sergio Antônio Fabris, 2010.  
TEPEDINO, Gustavo. *Temas de Direito civil*. Tomo II. Rio de Janeiro: Renovar, 2009.

## X. CRONOGRAMA

	Data	Conteúdo	C/H
1ª aula	13/11	Apresentação. Discussão do Plano de Ensino. Fixação de datas e prazos. 1. Direito das coisas:	4h

### Assessoria de Graduação

Telefone: (64) 3606-8254 // E-mail: graduacaocampusjatai@gmail.com  
Rodovia BR 364 – Km 192, Parque Industrial  
Caixa Postal. 03, CEP: 75801-615  
www.jatai.ufg.br



Regional  
Jataí



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**UNIVERSIDADE FEDERAL DE GOIÁS**  
**REGIONAL JATAÍ**

		conceito, classificação e conteúdo. Teoria geral da posse.	
2ª aula	<b>20/11</b>	2. Posse e Propriedade. 3. Função social.	<b>4h</b>
3ª aula	<b>27/11</b>	4. Natureza jurídica da propriedade.	<b>4h</b>
4ª aula	<b>04/12</b>	5. Aquisição e perda da propriedade imóvel.	<b>4h</b>
5ª aula	<b>11/12</b>	6. Registro de Imóveis.	<b>4h</b>
6ª aula	<b>18/12</b>	7. Restrições ao direito de propriedade.	<b>4h</b>
7ª aula	<b>22/01</b>	8. Direitos de vizinhança.	<b>4h</b>
8ª aula	<b>29/01</b>	<b>PROVA</b>	<b>4h</b>
9ª aula	<b>12/02</b>	9. Condomínio.	<b>4h</b>
	<b>19/02</b>	10. Aquisição e perda da	<b>4h</b>

**Assessoria de Graduação**

Telefone: (64) 3606-8254 // E-mail: [graduacaocampusjatai@gmail.com](mailto:graduacaocampusjatai@gmail.com)  
Rodovia BR 364 – Km 192, Parque Industrial  
Caixa Postal. 03, CEP: 75801-615  
[www.jatai.ufg.br](http://www.jatai.ufg.br)



Regional  
Jataí



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**UNIVERSIDADE FEDERAL DE GOIÁS**  
**REGIONAL JATAÍ**

10ª aula	propriedade móvel.	
11ª aula <b>26/02</b>	11. Direitos reais de gozo: da superfície, das servidões, do usufruto, do uso e da habitação.	<b>4h</b>
12ª aula <b>04/03</b>	12. Direitos reais de garantia: penhor, hipoteca e anticrese. 13. Direitos reais à aquisição: direito do promitente comprador.	<b>4h</b>
13ª aula <b>11/03</b>	14. Direitos autorais. Propriedade industrial.	<b>4h</b>
14ª aula <b>18/03</b>	2ª PROVA.	<b>4h</b>
15ª aula <b>25/03</b>	14. Direitos autorais. Propriedade industrial.	<b>4h</b>
16ª aula <b>01/04</b>	Divulgação de resultados.	<b>4h</b>
<b>08/04</b>	OPTATIVA	
<b>Carga Horária Total: 64h</b>		

**Observação importante:** o programa da disciplina consiste em uma proposta de trabalho elaborada pelo professor. De acordo com a necessidade, o mesmo poderá sofrer alterações visando sempre o aprimoramento do curso. Jataí, 13 de Novembro de 2015.

---

Prof. Carlos Augusto de Oliveira Diniz

**Assessoria de Graduação**

Telefone: (64) 3606-8254 // E-mail: graduacaoocampusjatai@gmail.com  
Rodovia BR 364 – Km 192, Parque Industrial  
Caixa Postal. 03, CEP: 75801-615  
www.jatai.ufg.br