



1. DADOS DE IDENTIFICAÇÃO DA DISCIPLINA

Unidade	Curso		
Escola de Engenharia Civil	Engenharia Civil		
Nome da disciplina	Turma	Sub-turma	
ENGENHARIA ECONÔMICA E ANÁLISE DE EMPREENDIMENTOS NA ÁREA DE ENG. CIVIL			
Pré-requisitos	Co-requisitos		
Núcleo da Disciplina (comum / específico / livre)	Natureza da disciplina (obrigatória / optativa)		
específico	optativa		
Distribuição da carga horária:			
Carga horária total	Carga horária teórica	Carga horária prática	Carga horária semanal
32 hs	32 hs		02 hs
Início da disciplina	Término da disciplina		
08/08/2011	05/12/2011		
Dia da semana	Horário		
Segunda feira	15:00 as 16:40		

Ementa

Noções de macro economia; matemática financeira; introdução à análise de empreendimentos - conceitos e técnicas para empreendimentos do setor da Construção Civil.

2. OBJETIVOS

2.a Objetivo geral

Preparar o aluno para as atividades de conceber, empreender e gerenciar empreendimentos de engenharia com ênfase no processo decisório em alternativas de investimento de capital.

2.b Objetivos específicos

- Propiciar o conhecimento do mercado financeiro;
- Aplicar conceitos de matemática financeira à análise de empreendimentos no setor da Construção Civil;
- Utilizar simulações de casos de alternativas de investimentos para tomada de decisão;
- Treinar os alunos na utilização de modelos matemáticos computacionais de análise de investimentos;
- Associar os conhecimentos aprendidos em sala de aula tanto quanto possível a exemplos práticos;
- Dar uma abordagem universal, sempre que possível, aos conhecimentos transmitidos.

3. PROGRAMA CRONOLÓGICO DE EXECUÇÃO

Mês	Dia	Conteúdo	CHT (*)	CHP (*)
Agosto	08	Apresentação do curso/proposta de trabalhos	2	
	15	Mercado Financeiro – oportunidades de investimento	4	
	22	Noções de macro economia – Política econômica	6	
	29	Noções de macro economia – projeções e expectativas	8	
Setembro	05	Matemática Financeira - introdução	10	
	12	Conceito de juros, capitalização simples e composta	12	
	19	Descontos – operações de curto prazo	14	
	26	Sequências e amortização de préstimos	16	
Outubro	03	Resolução de exercícios	18	
	10	Plano de negócios	20	
	17	Análise de empreendimentos - introdução	22	
	31	Análise de empreendimentos - modelos	24	
Novembro	07	Análise de empreendimentos – estudos de casos	28	
	14	PROVA	30	
	21	Apresentação/avaliação de trabalhos	32	
	28	Apresentação/avaliação de trabalhos	34	
dezembro	05	Apresentação/avaliação de trabalhos – encerramento do curso	36	

CHT – Carga horária em aulas teóricas

CHP – Carga horária em aulas práticas

(*) – Carga horária acumulada

OBS: Ao longo do semestre, o Programa poderá sofrer alterações, acordadas com os discentes, em razão de eventos não previstos inicialmente.

4. ESTRATÉGIAS DE ENSINO

O curso compor-se-á de aulas expositivas e resolução de exercícios de fixação de conteúdo e, eventualmente, palestras proferidas por profissionais experientes na área. Serão utilizadas simulações de casos de investimento para exemplificar o processo de tomada de decisão gerencial

5. RECURSOS UTILIZADOS

Quadro negro, data show, softwares de apoio

6. CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO**6.a Descrição dos critérios**

O desempenho dos alunos será avaliado através de provas e trabalhos envolvendo simulação de casos de tomada de decisão de investimentos, conforme cronograma a ser discutido em sala de aula, com os seguintes pesos: Prova - peso 1; Média das notas dos trabalhos: peso 1.

6.b Composição da nota

Média aritmética entre notas de prova e ao menos duas avaliações de trabalhos propostos, com apresentação em sala de aula pelos grupos de alunos.

7. BIBLIOGRAFIA

Básica

- FORTUNA, E. – Mercado financeiro: produtos e serviços. Rio de Janeiro, Qualitymark Ed., 2008
- SAMANEZ, C.P. – Matemática Financeira: aplicações à análise de empreendimentos. São Paulo, Prentice Hall, 2007
- LAPONI, J – Modelagem Financeira com Excel. Rio de Janeiro, Elsevier – Campus, 2004

Complementar

- HAZZAN, S. – Matemática financeira. São Paulo, Atual, 1993
- TISAKA, M. – Orçamento na construção civil: consultoria, projeto e execução. São Paulo, PINI, 2006
- LAPPONI, J. – Projetos de investimento – Construção e avaliação do fluxo de caixa. São Paulo, LTE Ed., 2000

8. DOCENTE(S) RESPONSÁVEL(EIS) PELA DISCIPLINA

MARCIO BELLUOMINI MORAES

Goiânia, 04 de agosto de 2011.

Coordenador do Curso de
Graduação em Engenharia Civil

Diretor da Escola de Engenharia
Civil

Docente(s) responsável(eis) pela
disciplina